

ACTA N° 24 CONCEJO MUNICIPAL

SESION ORDINARIA. En Pichilemu, a 19 días del mes de agosto de 2008, siendo las 09:15 hrs., se da inicio a la sesión del Concejo Municipal presidida por el Concejal Sr. Roberto Córdova Carreño y la asistencia de los Concejales Sres.: Pedro A. Polanco Contreras; Héctor Comejo Galarce y Alfonso Aravena González.

Actúa de Secretario y Ministro de Fe, el titular de la Secretaría Municipal, Sr. Jaime A. García Ramírez.

Se encuentra presente el Abogado Sr. Alejandro Flores Gutiérrez.

TEMARIO:

- 1.- Lectura de acta anterior.
- 2.- Lectura de correspondencia.
- 3.- Varios.
- 4.- Participación Coordinadora del PMJH (Serman)
- 5.- Informe Final Auditoria Contraloría Regional.
- 6.- Modificación Presupuestaria.
- 7.- Ramadas Fiestas Patrias.
- 8.- Creación Corporación Cultural.

1.- LECTURA ACTA ANTERIOR:

Se da lectura al Acta N° 23 de la sesión ordinaria realizada el día 08 de agosto 2008, la que es aprobada por unanimidad sin observaciones.

El Concejal Sr. Córdova, consulta que pasó con el acta pendiente (N° 21) del 18 de julio que aún no ha sido vista con las observaciones subsanadas, efectuadas en su oportunidad.

El Secretario, responde que también en su oportunidad se le informó al Sr. Luis Calderón Gómez de palabra, sobre la aprobación del Acta N° 21 con las observaciones del Concejal Sr. Córdova y que debía subsanarlas de acuerdo a lo señalado por el Concejal, a lo que el Sr. Calderón acotó que hablaría el tema con el Sr. Córdova.

2.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA:

Se da lectura a la siguiente correspondencia:

Recibida:

- a) Nota del Sr. Manuel Celis González de fecha 06.08.08, sobre aumento proporcional para el pago mensual de la concesión de Aseo, Mantención y Cuidado Recintos Deportivos, en relación al aumento del sueldo mínimo.

El Secretario, señala sobre el tema que en una oportunidad reciente y anterior, lo mismo fue solicitado por el Concesionario de Aseo y Mantención de Recintos Municipales (Sr. Canceco) y en el Memorándum que se envió al D.O.M., se informó el acuerdo favorable del Concejo para que se aplicara el aumento a los tres Contratistas (incluido Areas Verdes).

- b) Carta del Sr. Jaime Bozo Tobar de fecha agosto de 2008, solicitando un paradero para las salidas de bus de su propiedad con recorrido por calles A. Pinto y Avda. Ortúzar (urbano) y a Barrancas, Punto de Lobos, Cahuil La Villa y La Palmilla. El Concejo opina que la carta se remita a Departamento de Tránsito para su correspondiente tratamiento.
- c) Carta de Dña. Hilda Gálvez Palma de fecha 18 de agosto de 2008, solicita la intervención de la Dirección de Obras para solucionar problema con árboles en deslinde con vecino y la necesidad de contarlos por seguridad y tranquilidad de ella.

El Abogado Sr. Flores, señala que sobre el tema el DOM debería asesorar a la vecina sugiriéndole como solución que ella inicie una acción civil en contra de su vecino, como una querrela posesoria denunciando por obra ruinosa en el Juzgado de Letras de Pichilemu.

- d) Solicitud de la Agrupación Cultural de Pichilemu, de fecha 12 de agosto de 2008, sobre necesidad de contar con copia de los permisos de restauración y reparación del edificio Ex Casino de Pichilemu y fotocopia de la autorización del Consejo de Monumentos Nacionales, para realizar la intervención en el señalado edificio.

Concejal Sr. Cornejo, señala que es bueno que instituciones estén interesadas en lo que está sucediendo con el edificio Ex Casino y que la gente entienda por otra parte que la Municipalidad no tiene mucho que ver con el tema de la supervisión y que le corresponde a la Dirección Regional de Arquitectura. Agrega diciendo que ellos como Concejales han estado permanentemente preocupados del tema y que en el Concejo se ha hablado sobre este tema.

Solicita por otra parte, se le responda que pasó con el trámite que se haría en el caso del Museo del Niño Rural de Ciruelos. A su juicio, se trataría de faltas graves cometidas, al tener por una parte contratada a una persona sin autorización municipal y por otra el cobro indebido de las entradas al museo. Solicita además, que el funcionario que estaría a cargo venga al Concejo y exponga el trámite realizado a la fecha y que el tema sea tratado en la próxima sesión.

Concejal Sr. Córdova, se refiere al tema tratado en el programa de la televisión local el sábado pasado, se planteó por parte de la Agrupación por un Pichilemu Limpio que poco menos el edificio era privado. Señala por otra parte, que el Concejo participó en todo el trámite que llevó a concretar los trabajos de Restauración del edificio Ex Casino.

3.- VARIOS:

Concejal Sr. Córdova, pide la venia del Concejo para la participación en la sesión de personas en representación de la Comisión del Campeonato de Tow In. entre otras (Rodrigo Escobar, Dante Cornejo y José Donoso).

El representante de la Comisión Dn. Rodrigo Escobar, se refiere a la realización del evento con fecha afirme para el día 26 de agosto de 2008, señala que la marejada viene en camino según lo informado por el surfista Ramón Navarro. Agrega por otra parte, que los aportes están listos pero que el traspaso de la Municipalidad se ha visto entrampado y no sabe por qué. Señala además, que este miércoles próximo se tendría la luz verde para el evento.

Dn. Dante Cornejo, representante de Chile Emprende, señala que esta es la tercera pre alerta del evento y que se han generado varios comentarios sobre el tema, entre otros, que esto sería un tongo. Agrega que el plazo de espera final es hasta el 15 de septiembre de 2008 y si no llega la ola igual se va a hacer un evento similar en fecha posterior. Informa además, que la fecha esta conseguida hasta el año 2010 y que éste es el primer evento de una serie. Señala además, que los compromisos para el evento son importantes y que éstos estén entregados a tiempo, faltando el aporte de la Municipalidad.

Concejal Sr. Aravena, consulta quien ha representado a la Municipalidad en la Comisión.

Dn. Dante Cornejo, le responde que en este caso fue la Sra. María I. Riveros y Dn. Iván Contreras C..

El Concejal Sr. Córdova, señala que no habría inconveniente por parte del Concejo para la entrega del aporte, el tema pasa por una situación administrativa interna y que pasa también por tomar un acuerdo y se realice por parte de la D.A.F. el trámite que corresponda.

Sobre este tema, el Concejo ratifica el acuerdo que se había tomado anteriormente para que se le haga llegar el aporte al Club de Surf Punta de Lobos, habida consideración que ellos tomaron conocimiento de la fecha del evento ahora, fijada para el día 26 de agosto de 2008.

El Concejal Sr. Aravena, solicita la participación en la sesión del Sr. Bernardo Céspedes Ibarra, para que explique en pocas palabras la idea del proyecto que viene a presentar.

El Concejo está de acuerdo.

Dn. Bernardo Céspedes, explica a los Sres. Concejales en primer lugar que el proyecto se trata de una red gratuita de Wi Fi. Lo segundo dice relación con una capacitación gratuita para dirigentes comunales y la tercera tiene que ver con la modificación de la página web del municipio, para poder realizar trámites municipales en línea a través de una ventana digital.

Concejal Sr. Aravena, señala que la idea del proyecto está plasmada en el documento entregado a cada Concejal y que a él personalmente le interesó.

Concejal Sr. Polanco, está de acuerdo con el proyecto.

Concejal Sr. Aravena, la idea es seguir viendo el proyecto con más detalles más adelante e ir avanzando en el tema.

Concejal Sr. Córdova, señala que también habría que ver si el Concejo está en condiciones de hacer una contratación directa. Informa además, que tiene conocimiento de que hay un proyecto en camino de Wi Fi del Gobierno Regional y que se está aplicando en otras comunas y que ahora estaría priorizado para aplicarse en la comuna de Pichilemu.

Solicita al Concejo la participación de dirigentes del Comité de Vivienda Vista Hermosa.

El Concejo está de acuerdo.

El Abogado Sr. Flores, se refiere al tema que interesa, señalando que el Comité de Vivienda necesita el acuerdo del Concejo para una probable modificación al Plan Regulador Comunal, relacionada con el cambio de destino de área verde y aceptar donación del Sr. Saldaña de una calle vecinal de 12 mts. de ancho por el largo que se necesite, a cambio que el Concejo elimine una segunda calle proyectada, todo en el plazo que tome el trámite.

Finalmente, luego de enterarse el Concejo de lo solicitado por el Comité (plano a la vista), acuerda declarar la voluntad para que cuando se presente la modificación definitiva al Concejo aprobarla en los términos que establece.

Concejal Sr. Comejo, señala que no tiene varios.

Concejal Sr. Polanco, se refiere a la situación en que se encuentra la Banda Instrumental Municipal, en relación a la necesidad de la compra de repuestos para reparar los instrumentos musicales y que para su normal funcionamiento se les entregue los recursos necesarios. Agrega que se den las facilidades para que se hagan los trabajos de reparación de los instrumentos.

Concejal Sr. Aravena, señala que está de acuerdo con lo opinado por el Concejal Sr. Polanco y que se justifica lo que la Banda está pidiendo, además que no se repita lo de los años anteriores en cuanto a la presentación de los integrantes de la Banda.

Concejal Sr. Córdova, opina que también está de acuerdo.

Concejal Sr. Polanco, encuentra poco acertada la idea de sacar los basureros chicos del centro, ahora por la llegada del 18 la basura va a estar botada en la calle. Correspondería que repongan los basureros, pedirle al Alcalde. Se refiere a la reparación de las calles perjudicadas por las recientes lluvias, sugiere hacer un trabajo de reparación con la pala que se acopla al tractor. Consulta por la mantención de las luminarias y que vecinos piden una conexión de sus aguas lluvias con el tubo que va por el canal de la calle Arturo Prat.

Concejal Sr. Aravena. lamenta que no esté presente el Alcalde Suplente, ya que con esto le quita el interés para bastantes temas que tratar.

Concejal Sr. Córdova, señala que desea dejar en acta una situación que al menos le llama la atención y que dice relación con los viajes gratuitos en los buses para algunos y que en cambio a otros, como el caso de alumnos en gira de estudios del Colegio Preciosa Sangre se les cobró \$ 3.000.- a cada uno para pagar el petróleo, le parece que es como el mundo al revés .

Manifiesta su malestar hacia el Alcalde Suplente, en particular ya que no ha hecho ningún esfuerzo para entregarle la subvención a las organizaciones que están quedando sin aporte, como el caso de la Banda Municipal, las organizaciones de las Villas, los Comités de Vivienda, a los Centros de Padres y Apoderados, a tantos se les va a entregar como tantos van a quedar fuera de la subvención. Por último, solicita que se vea la forma para que el Dentista dedique un día para atender a los alumnos del Colegio de Cardonal de Panilonco.

4.- PARTICIPACION COORDINADORA P.M.J.H. (SERNAM)

Este punto queda pendiente hasta la próxima sesión ordinaria del 05 de septiembre de 2008.

5.- INFORME FINAL DE AUDITORIA DE LA CONTRALORIA REGIONAL.

Este punto queda pendiente hasta la próxima sesión ordinaria del 05 de septiembre de 2008.

6.- MODIFICACION PRESUPUESTARIA.-

Sobre el punto, el Concejal Sr. Córdova, señala que para él las dos modificaciones quedarían pendientes, la primera porque no le parece que se permita que se cobre a los estudiantes y que se le haga devolución de los dineros a los alumnos del Colegio Preciosa Sangre. La segunda modificación no se podría tratar por el tiempo de entrega reciente. Los demás Concejales Sres. Aravena, Polanco y Cornejo, se adhieren a lo planteado por el Concejal Sr. Córdova.

7.- SOLICITUDES DE RAMADAS FIESTAS PATRIAS.

El Secretario da lectura a las solicitudes de ramadas presentadas a la fecha:

- Club Deportivo y Cultural Arturo Prat, en recinto Multicancha del sector norte del Parque A. Ross.
- Roberto González Vargas, en sector ANFA.
- Jacqueline Aguilera Alcamán, en sector La Puntilla.
- Junta de Vecinos El Cóguil, en el mismo sector y,
- Salvador Díaz Landeros, en calle Comercio, entre Topocalma y Valderrama.

Concejal Sr. Córdova, señala que es al Alcalde Suplente a quien le corresponde autorizar el funcionamiento de las ramadas en los terrenos bajo administración municipal, por cuanto es él quien decide si se da o no el permiso, en todo caso, personalmente no se opone.

Los demás Concejales Sres. Polanco, Cornejo y Aravena, son de igual opinión que el Concejal Sr. Córdova, con el alcance del Concejal Sr. Cornejo que en el caso de la cancha ANFA ésta no sea ocupada pudiendo ser ocupado otro espacio, cerca de los camarines.

8.- CREACION DE LA CORPORACION CULTURAL.-

Concejal Sr. Aravena, señala que el tema no pasa por darle respuesta a la Agrupación por un Pichilemu Limpio, sino que pasa por la gestión que haga el Municipio. También se vea por otra parte como se estructura la organización, que es necesario crearla y no estar despreocupados de hacerlo.

Concejal Sr. Córdova, agrega que se le pida al Alcalde Suplente que nombre una comisión para estudiar los estatutos facilitados por la Agrupación.

Concejal Sr. Cornejo, señala que este tema hay que verlo con tranquilidad por el hecho de estar terminando el período de este Concejo. Cree que tomar una decisión en forma apresurada podría traer malas consecuencias en el futuro y que no vamos a llegar a ninguna parte si nos dejamos influenciar por este tipo de gente. Agrega que es un tema permanente de esa institución con el afán de perjudicar a la Municipalidad, no comparte la opinión de ellos por los planteamientos, poco menos que imponiéndolos. Su opinión es que se vea después de las elecciones municipales, para que no se preste para otras cosas. Explicarles a ellos que las cosas se van a hacer con el tiempo que sea necesario y no con el tiempo que ellos requieren.

Concejal Sr. Aravena, cree que la Corporación es conveniente que se forme, ya que permitiría darle mayor autonomía respecto a los aspectos que se realizan en ese ámbito y que ésta sea presidida por el Alcalde que corresponda.

Sin otro tema que tratar, se termina la sesión siendo las 11:15 horas.



JGR.
JAI ME A. GARCIA RAMIREZ
Secretario Municipal